



Comune di Terzigno

Provincia di Napoli

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 27 del 21.4.2015

OGGETTO: Aggiornamento inventario beni immobili/mobili al 31/12/2014.

Il giorno **21 aprile 2015** in prosecuzione di seduta nella Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i signori:

N.	COMPONENTE	QUALIFICA	PRESENTE	ASSENTE
1	STEFANO PAGANO	Sindaco f.f.	S	
2	BUONINCONTI RAFFAELA	Assessore	S	
3	CASILLO ARMANDO	Assessore		S
4	CIARAVOLA PASQUALE	Assessore	S	
5	PANARIELLO LUIGI	Assessore	S	

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE dr.ssa Rosalba Ambrosino, incaricato della redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sindaco f.f. Stefano Pagano assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



COMUNE DI TERZIGNO

Provincia di Napoli

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta avente ad oggetto: "AGGIORNAMENTO INVENTARIO BENI IMMOBILI/MOBILI AL 31.12.2014".

Preso atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del d.lgs 18.8.2000, n. 267.

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

Di approvare la relazione istruttoria e relativa proposta di deliberazione, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale e pertanto:

1. Di approvare l'aggiornamento dell'inventario dei beni immobili e dei beni mobili e delle immobilizzazioni finanziarie ricostruito alla chiusura dell'esercizio 2014 secondo le disposizioni di cui all'art. 230 del D.Lgs. 267/2000, dando atto che i valori dei beni risultano sulla base dei fatti di gestione come da elenchi allegati.
2. Di confermare tutto il contenuto della deliberazione n. n.58 del 17.04.2014 non espressamente modificato.
3. di dare atto che il riepilogo sintetico delle risultanze inventariali al 31.12.2014 distinto per categoria, ai fini del conto del Patrimonio, risulta:

AGGIORNAMENTO INVENTARIO ANNO 2014

BENI IMMOBILI ANNO 2014				
Tipologia	Valore Iniziale	Variazioni	Ammortamento	Valore Inventariale
Fabbricati disponibili	2.706.395,75	+ 270.342,45	81.191,87	2.895.546,33
Fabbricati indisponibili	12.390.300,49	+575.677,00	371.709,01	12.594.268,48
Terreni	168.203,01			168.203,01
Beni Demaniali	17.165.293,26	+504.662,98	343.305,87	17.326.650,37



COMUNE DI TERZIGNO

Provincia di Napoli

BENI MOBILI ANNO 2014				
Tipologia	Valore Iniziale	Variazioni	Ammortamento	Valore Inventariale
Macchinari, attrezzature e impianti	13.491,83	+11.000,00	2.023,77	22.468,06
Attrezzature e sistemi informatici	58.638,56	+3.226,95	8.795,78	53.069,79
Automezzi e motomezzi	7.860,00		1572,00	6.288,00
Mobili e macchine d'ufficio	141.033,14	+13.000,00	21.154,97	132.878,17
Costi pluriennali capitalizzati	15.487,14	+4.758,00	2.323,07	17.922,07

4) di dare atto che al presente provvedimento sono uniti n. 2 allegati:

Allegati:

- 1) Elenco beni mobili acquisiti anno 2014;
- 2) Elenco beni immobili acquisiti anno 2014;
- 3) Copia Visure catastali immobili acquisiti anno 2014;
- 4) Copia Visura Ipotecaria immobili acquisiti anno 2014;

Delibera

Altresì, con separata e unanime votazione, di rendere la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI TERZIGNO

Provincia di Napoli

AREA TECNICA

- **Alla Giunta Municipale**

SEDE

OGGETTO: AGGIORNAMENTO INVENTARIO BENI IMMOBILI/MOBILI AL 31.12.2014.

Il Responsabile Area Tecnica

VISTO l'art. 230, comma 7, del D.Lgs 267/2000, come recepito dal Regolamento di contabilità, che prevede l'aggiornamento annuale dell'inventario degli Enti Locali.

DATO atto che tale aggiornamento deve avvenire in concomitanza con l'approvazione del Rendiconto di Gestione costituendo lo Stato Patrimoniale elemento costitutivo dello stesso.

RICHIAMATA la deliberazione n. 58 dell'17.04.2014 con la quale si approvava l'aggiornamento dell'inventario al 31.12.2013.

RITENUTO dover procedere all'aggiornamento dell'inventario alla chiusura dell'esercizio 2014 secondo le disposizioni di cui al D.P.R. 194/96, riportando le variazioni che sono intervenute nel corso del 2014.

VISTI gli elenchi dei beni mobili acquisiti nel corso del 2014;

CONSIDERATO che nel corso del 2014 sono stati acquisiti al patrimonio dell'ente alcuni immobili abusivi che, sono stati contabilizzati al valore catastale tra i fabbricati indisponibili.

PROPONE DI D E L I B E R A R E

1. Di approvare l'aggiornamento dell'inventario dei beni immobili e dei beni mobili e delle immobilizzazioni finanziarie ricostruito alla chiusura dell'esercizio 2014 secondo le disposizioni di cui all'art. 230 del D.Lgs. 267/2000, dando atto che i valori dei beni risultano sulla base dei fatti di gestione come da elenchi allegati.
2. Di confermare tutto il contenuto della deliberazione n.58 del 17.04.2014 non espressamente modificato.
3. di dare atto che il riepilogo sintetico delle risultanze inventariali al 31.12.2014 distinto per categoria, ai fini del conto del Patrimonio, risulta:



COMUNE DI TERZIGNO

Provincia di Napoli

AGGIORNAMENTO INVENTARIO ANNO 2014

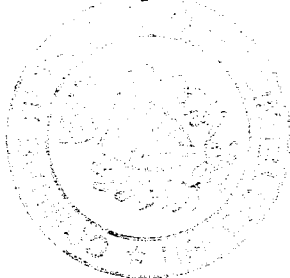
BENI IMMOBILI ANNO 2014				
Tipologia	Valore Iniziale	Variazioni	Ammortamento	Valore Inventariale
Fabbricati disponibili	2.706.395,75	+ 270.342,45	81.191,87	2.895.546,33
Fabbricati indisponibili	12.390.300,49	+575.677,00	371.709,01	12.594.268,48
Terreni	168.203,01			168.203,01
Beni Demaniali	17.165.293,26	+504.662,98	343.305,87	17.326.650,37

BENI MOBILI ANNO 2014				
Tipologia	Valore Iniziale	Variazioni	Ammortamento	Valore Inventariale
Macchinari, attrezzature e impianti	13.491,83	+11.000,00	2.023,77	22.468,06
Attrezzature e sistemi informatici	58.638,56	+3.226,95	8.795,78	53.069,79
Automezzi e motomezzi	7.860,00		1572,00	6.288,00
Mobili e macchine d'ufficio	141.033,14	+13.000,00	21.154,97	132.878,17
Costi pluriennali capitalizzati	15.487,14	+4.758,00	2.323,07	17.922,07

4) di dare atto che al presente provvedimento sono uniti n. 2 allegati:

Allegati:

- 1) Elenco beni mobili acquisiti anno 2014;
- 2) Elenco beni immobili acquisiti anno 2014;
- 3) Copia Visure catastali immobili acquisiti anno 2014;
- 4) Copia Visura Ipotecaria immobili acquisiti anno 2014;



Il Responsabile Area Tecnica

Ing. Giuseppe Sabini

Terzigno, 16/04/2014



Comune di Terzigno

Provincia di Napoli

Oggetto: "Aggiornamento inventario beni immobili/mobili al 31/12/2014".

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto ing. Giuseppe Sabini, nella sua qualità di Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n. 267 del 18.8.2000, in ordine alla regolarità tecnica esprime:

- Parere Favorevole
 Parere Sfavorevole (per i motivi di seguito evidenziati):

Terzigno, 20-04-2015

Il Responsabile area tecnica
ing. Giuseppe Sabini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

La sottoscritta d.ssa Carmela Buondonno, in qualità di Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n. 267 del 18.8.2000, in ordine alla regolarità contabile esprime

- Parere Favorevole
 Parere Sfavorevole (per i motivi di seguito evidenziati):

Terzigno, 21/04/2015

Il Responsabile area Economico Finanziaria
d.ssa Carmela Buondonno

SCHEDE DI VARIAZIONE BENI DEMANIALI anno 2014					
Ubicazione	Anno	Tipologia di Intervento	ANNI PRECEDENTI	VALORE 2014	TOTALE INCREMENTO
via nespole della monica	2014	Manutenzione straordinaria	€ 42.737,78	€ 48.262,22	€ 91.000,00
Piazzetta Immacolata	2014	Manutenzione straordinaria	€ 357.529,01	€ 3.990,82	€ 361.519,83
collegamento strada bifulco sant'antonio	2014	lavori di completamento	€ 0,00	€ 4.648,11	€ 4.648,11
Totale					

SCHEDE DI VARIAZIONE FABBRICATI INDISPONIBILI ANNO 2014					
Ubicazione	Anno	Tipologia di Intervento	ANNI PRECEDENTI	VALORE 2014	TOTALE INCREMENTO
SCUOLA Domenico Savio	2014	ristrutturazione	€ 554.868,71	€ 20.808,29	€ 575.677,00
Totale					

SCHEDE DI VARIAZIONE FABBRICATI DISPONIBILI ANNO 2014					
Ubicazione	Anno	Tipologia di Intervento	ANNI PRECEDENTI	VALORE CATASTALE 2014	
FABBRICATO VIA VITTORIO GIORDANO + PERTINENZA	2014	ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO		€ 41.158,95	
FABBRICATO VIA GUASTAFERRI N. 99	2014	ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO		€ 10.439,10	
FABBRICATO VIA VANVITELLI	2014	ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO		IN CORSO DI COSTRUZIONE	
FABBRICATO VIA RENATO SAVIANO	2014	ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO		€ 56.939,40	
FABBRICATO VIA CARLO ALBERTO TRAV. SAN FRANCESCO	2014	ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO		€ 45.551,10	
FABBRICATO VIA GUASTAFERRI N. 85	2014	ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO		€ 7.456,05	
FABBRICATO VIA AQUINI CONTRADA GATTA	2014	ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO		IN CORSO DI COSTRUZIONE	
FABBRICATO VIA ENRICO DE MARTINO	2014	ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO		€ 67.784,85	
FABBRICATO VIA ENRICO FERMI	2014	ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO		€ 9.126,60	
FABBRICATO VIA GIACOMO PUCCINI	2014	ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO		€ 31.886,40	
				€ 270.342,45	

ELENCO BENI MOBILI 2014

MACCHINARI ATTREZZATURE ED IMPIANTI 2014

Tipologia	Descrizione	Ubicazione	Anno Acquisizione	Valore iniziale	IVA	Valore Inventariale
Attrezzature	dissuasori di velocità	comando vigili	2014	€ 9.016,39	€ 1.983,61	€ 11.000,00
TOTALI ANNO 2014				€ 9.016,39	€ 1.983,61	€ 11.000,00

MOBILI E MACCHINE PER UFFICIO 2014

Tipologia	Descrizione	Ubicazione	Anno Acquisizione	Valore iniziale	IVA	Valore Inventariale
banco biposto fisso h72 N.34	scuole	2014	€ 3.332,00	€ 733,04	€ 4.065,04	€ 4.065,04
sedia fissa per banco	scuole	2014	€ 2.346,00	€ 516,12	€ 2.862,12	€ 2.862,12
armadio metallico con ante chiuse n. 13	scuole	2014	€ 4.355,00	€ 958,10	€ 5.313,10	€ 5.313,10
lavagna in ardesia nr 3	scuole	2014	€ 622,74	€ 137,00	€ 759,74	€ 759,74
					€ 13.000,00	
TOTALI ANNO 2014						€ 13.000,00

ATTREZZATURE E SISTEMI INFORMATICI 2014

Tipologia	Descrizione	Ubicazione	Anno Acquisizione	Valore iniziale	IVA	Valore Inventariale
	ups per terminale presenze cimitero	cimitero	2014	€ 147,54	€ 32,46	€ 180,00
	pc ufficio tecnico + accessori	ufficio tecnico	2014	€ 1.057,50	€ 232,45	€ 1.290,15
	terminale per rilevazione presenze cimitero	cimitero	2014	€ 1.440,00	€ 316,80	€ 1.756,80
TOTALI ANNO 2014				€ 1.205,04	€ 264,91	€ 3.226,95

Ufficio Provinciale di NAPOLI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di NAPOLI 2

Data 03/04/2015 Ora 12:23:30
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica esente per fini istituzionali

Ispezione n. T104408 del 03/04/2015

per denominazione

Motivazione Accertamento d'ufficio di stati, qualità e fatti (art 43 DPR 445/2000)

Richiedente MRSGPP

Dati della richiesta

Denominazione: COMUNE DI TERZIGNO
Periodo da ispezionare: dal 01/01/2014 al 31/12/2014
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Periodo da ispezionare: dal 01/01/2014 al 31/12/2014

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal -/-/1973 al 02/04/2015

ATTENZIONE: presenza nel periodo -/-/1973 - 01/06/1994 di formalità non validate dall'ufficio

Per verificare i dettagli richiedere lo "Stato dell'automazione"

Elenco omonimi

1. COMUNE DI TERZIGNO
Con sede in TERZIGNO (NA)
Codice fiscale

84003450636

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 24/01/2014 - Registro Particolare 2493 Registro Generale 4659
Pubblico ufficiale COMUNE DI TERZIGNO Repertorio 149 del 11/11/2013
ATTO AMMINISTRATIVO - PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL COMUNE
Immobili siti in TERZIGNO(NA)
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/11/2014 - Registro Particolare 34164 Registro Generale 50341
Pubblico ufficiale COMUNE DI TERZIGNO Repertorio 62/14 del 16/05/2013
ATTO AMMINISTRATIVO - PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL COMUNE
Immobili siti in TERZIGNO(NA)
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/11/2014 - Registro Particolare 35107 Registro Generale 51463
Pubblico ufficiale COMUNE DI TERZIGNO Repertorio 40 del 15/07/2014

**Ispezione telematica esente per fini
istituzionali**

per denominazione

Motivazione Accertamento d'ufficio di stati, qualità e
fatti (art 43 DPR 445/2000)

Richiedente MRSGPP

Ispezione n. T104408 del 03/04/2015

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

ATTO AMMINISTRATIVO - PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL
COMUNE

Immobili siti in TERZIGNO(NA)

Nota disponibile in formato elettronico

4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/11/2014 - Registro Particolare 35108 Registro Generale 51464
Pubblico ufficiale COMUNE DI TERZIGNO Repertorio 42 del 17/07/2014
ATTO AMMINISTRATIVO - PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL
COMUNE
Immobili siti in TERZIGNO(NA)
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/11/2014 - Registro Particolare 35109 Registro Generale 51465
Pubblico ufficiale COMUNE DI TERZIGNO Repertorio 44 del 24/07/2014
ATTO AMMINISTRATIVO - PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL
COMUNE
Immobili siti in TERZIGNO(NA)
Nota disponibile in formato elettronico
6. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/11/2014 - Registro Particolare 35110 Registro Generale 51466
Pubblico ufficiale COMUNE DI TERZIGNO Repertorio 45 del 24/07/2014
ATTO AMMINISTRATIVO - PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL
COMUNE
Immobili siti in TERZIGNO(NA)
Nota disponibile in formato elettronico
7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/11/2014 - Registro Particolare 35111 Registro Generale 51467
Pubblico ufficiale COMUNE DI TERZIGNO Repertorio 46 del 25/07/2014
ATTO AMMINISTRATIVO - PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL
COMUNE
Immobili siti in TERZIGNO(NA)
Nota disponibile in formato elettronico
8. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/11/2014 - Registro Particolare 35112 Registro Generale 51468
Pubblico ufficiale COMUNE DI TERZIGNO Repertorio 47 del 25/07/2014
ATTO AMMINISTRATIVO - PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL
COMUNE

**Ispezione telematica esente per fini
istituzionali**

per denominazione

Motivazione Accertamento d'ufficio di stati, qualità e
fatti (art 43 DPR 445/2000)

Richiedente MRSGPP

Ispezione n. T104408 del 03/04/2015

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Immobili siti in TERZIGNO(NA)

Nota disponibile in formato elettronico

9. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/11/2014 - Registro Particolare 35113 Registro Generale 51469
Pubblico ufficiale COMUNE DI TERZIGNO Repertorio 55 del 08/05/2013
ATTO AMMINISTRATIVO - PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL
COMUNE
Immobili siti in TERZIGNO(NA)
Nota disponibile in formato elettronico
10. TRASCRIZIONE A FAVORE del 02/12/2014 - Registro Particolare 36751 Registro Generale 53429
Pubblico ufficiale COMUNE DI TERZIGNO Repertorio 41 del 17/07/2014
ATTO AMMINISTRATIVO - PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL
COMUNE
Immobili siti in TERZIGNO(NA)
Nota disponibile in formato elettronico



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2015

Data: 03/04/2015 - Ora: 13.03.06 Fine

Visura n.: T118490 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TERZIGNO (Codice: L142)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI Foglio: 15 Particella: 968 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1		15	968	2			A/3	2	6 vani		Euro 303,68	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/06/2012 n. 44338.1/2012 in atti dal 09/06/2012 (protocollo n. NA0338316) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo		VIA GIACOMO PUCCINI n. CM piano: T-1;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERZIGNO con sede in TERZIGNO	84003450636*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/11/2013 Trascrizione n. 2493.1/2014 in atti dal 24/01/2014 Repertorio n.: 149 Rogante: COMUNE DI TERZIGNO Sede: TERZIGNO Registrazione: Sede: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL COMUNE	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

①



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2015

Data: 03/04/2015 - Ora: 13.02.02 Fine

Visura n.: T118220 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TERZIGNO (Codice: L142)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 15 Particella: 968 Sub.: 1

Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1		15	968	1								COSTITUZIONE del 09/06/2011 n. 9090.1/2011 in atti dal 09/06/2011 (protocollo n. NA0533743) COSTITUZIONE
Indirizzo				VIA GIACOMO PUCCINI n. CM piano: T;								

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

1



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2015

Data: 03/04/2015 - Ora: 13.00.15 Fine

Visura n.: T117724 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TERZIGNO (Codice: L142)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 6 Particella: 739 Sub.: 5

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1		6	739	5			A/2	5	10 vani		Euro 645,57	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/04/2012 n. 25479.1/2012 in atti dal 10/04/2012 (protocollo n. NA0216470) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo		VIA ENRICO DE MARTINO SNC piano: 3 scala: 1;										
		effettuata con prot. n. NA0600369/2009 del 02/07/09										
Notifica				Partita				Mod.58				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERZIGNO con sede in TERZIGNO	84003450636*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 16/05/2013 Trascrizione n. 34164.1/2014 in atti dal 13/11/2014 Repertorio n.: 62 Rogante: COMUNE DI TERZIGNO Sede: TERZIGNO Registrazione: Sede: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL COMUNE	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

②



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2015

Data: 03/04/2015 - Ora: 12.58.27 Fine

Visura n.: T117210 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TERZIGNO (Codice: L142)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 17 Particella: 1157 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1		17	1157	1			C/6	3	51 m ²		Euro 86,92	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/03/2010 n. 14352.1/2010 in atti dal 08/03/2010 (protocollo n. NA0208766) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo		VIA ENRICO FERMI SNC piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERZIGNO con sede in TERZIGNO	84003450636*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/07/2014 Trascrizione n. 35107.1/2014 in atti dal 21/11/2014 Repertorio n.: 40 Rogante: COMUNE DI TERZIGNO Sede: TERZIGNO Registrazione: Sede: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL COMUNE	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

③



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2015

Data: 03/04/2015 - Ora: 12.37.33 Fine

Visura n.: T110371 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TERZIGNO (Codice: L142)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 8 Particella: 621 Sub.: 6

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		8	621	6			A/3	2	6 vani	Euro 303,68	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/11/2011 n. 129098.1/2011 in atti dal 18/11/2011 (protocollo n. NA0959399) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo		VIA VITTORIO GIORDANO SNC piano: 2:									
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)									

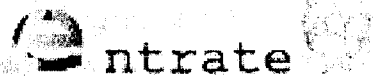
INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERZIGNO con sede in TERZIGNO	84003450636*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 17/07/2014 Voltura n. 51581.1/2014 in atti dal 11/12/2014 (protocollo n. NA0489160) Repertorio n.: 42 Rogante: COMUNE DI TERZIGNO Sede: NAPOLI Registrazione: Sede: PRV. ACQ. GRAT. PATR. COM.-TR.35108/14-RE/14	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

4



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2015

Data: 03/04/2015 - Ora: 12.38.41 Fine

Visura n.: T110757 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TERZIGNO (Codice: L142)
	Provincia di NAPOLI
Catasto Fabbricati	Foglio: 8 Particella: 621 Sub.: 7

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1		8	621	7			C/2	1	45 m ²	Euro 88,31	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/11/2011 n. 129098.1/2011 in atti dal 18/11/2011 (protocollo n. NA0959399) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	
Indirizzo		VIA VITTORIO GIORDANO SNC piano: 3;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERZIGNO con sede in TERZIGNO	84003450636*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 17/07/2014 Voltura n. 51581.1/2014 in atti dal 11/12/2014 (protocollo n. NA0489160) Repertorio n.: 42 Rogante: COMUNE DI TERZIGNO Sede: NAPOLI Registrazione: Sede: PRV. ACQ. GRAT. PATR. COM.-TR.35108/14-RE/14	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

④



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2015

Data: 03/04/2015 - Ora: 12.57.15 Fine

Visura n.: T116856 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TERZIGNO (Codice: L142)
	Provincia di NAPOLI
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 205 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1		14	205	4			A/6	3	2,5 vani		Euro 71,01 L. 137.500	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo VIA GUASTAFERRI n. 85 n. 87 piano: T;

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERZIGNO con sede in TERZIGNO	84003450636*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 24/07/2014 Trascrizione n. 35109.1/2014 in atti dal 21/11/2014 Repertorio n.: 44 Rogante: COMUNE DI TERZIGNO Sede: TERZIGNO Registrazione: Sede: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL COMUNE	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

5

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2015

Data: 03/04/2015 - Ora: 12.54.11 Fine

Visura n.: T115912 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TERZIGNO (Codice: L142)
	Provincia di NAPOLI
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 1919

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	4	1919		-	ENTE URBANO	13 75				Tipo mappale del 05/02/2009 n. 61675.1/2009 in atti dal 05/02/2009 (protocollo n. NA0061675)
Notifica						Partita	1			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

6

NO ELA BOLATO



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2015

Data: 03/04/2015 - Ora: 12.52.55 Fine

Visura n.: T115551 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TERZIGNO (Codice: L142)
	Provincia di NAPOLI
Catasto Fabbricati	Foglio: 4 Particella: 1919 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		4	1919	1			A/7	1	5 vani		Euro 542,28	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/02/2010 n. 8454.1/2010 in atti dal 11/02/2010 (protocollo n. NA0125208) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo				VIA RENATO SAVIANO piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERZIGNO con sede in TERZIGNO	84003450636*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 24/07/2014 Trascrizione n. 35110.1/2014 in atti dal 21/11/2014 Repertorio n.: 45 Rogante: COMUNE DI TERZIGNO Sede: TERZIGNO Registrazione: Sede: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DEL COMUNE	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

6

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2015

Dati della richiesta	Comune di TERZIGNO (Codice: L142)
	Provincia di NAPOLI
Catasto Fabbricati	Foglio: 6 Particella: 2356 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1		6	2356	4			in corso di costruz.					VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/04/2012 n. 25549.1/2012 in atti dal 10/04/2012 (protocollo n. NA0216587) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA

Indirizzo VIA VANVITELLI n. 86 piano: 2;

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RANIERI Nunziata Carmela nata a TERZIGNO il 16/07/1955	RNRNZT55L56L142Q*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 05/11/2010 n. 8785.1/2010 in atti dal 05/11/2010 (protocollo n. NA0987632) Registrazione: UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

(7)



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2015

Data: 03/04/2015 - Ora: 12.49.10 Fine

Visura n.: T114363 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TERZIGNO (Codice: L142)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Foglio: 14 Particella: 217

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1		14	217				A/6	3	3,5 vani		Euro 99,42 L. 192.500	SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 14/12/1990 n. 18793.1/1990 in atti dal 10/06/1999 PF.98-99 LEGGE 154/88 INC.6437/91
Indirizzo		VIA GUASTAFERRI n. 99 n. 101 piano: T-S1;										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERZIGNO con sede in TERZIGNO	84003450636*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 25/07/2014 Voltura n. 51584.1/2014 in atti dal 11/12/2014 (protocollo n. NA0489170) Repertorio n.: 47 Rogante: COMUNE DI TERZIGNO Sede: NAPOLI Registrazione: Sede: ACQ. GRAT. PAT. COM.-TR.35112/14-RE/14	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

8



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2015

Data: 03/04/2015 - Ora: 12.43.06 Fine

Visura n.: T112339 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TERZIGNO (Codice: L142)
	Provincia di NAPOLI
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 1004

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	18	1004		-	ENTE URBANO	03 70				Tipo mappale del 25/02/2010 n. 169134.1/2010 in atti dal 25/02/2010 (protocollo n. NA0169134) presentato il 25/02/2010
Notifica				Partita		1				
Annotazioni				di immobile: sr						

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

②



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/04/2015

Data: 03/04/2015 - Ora: 12.55.56 Fine

Visura n.: T116452 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TERZIGNO (Codice: L142)
	Provincia di NAPOLI
Catasto Fabbricati	Foglio: 17 Particella: 1009 Sub.: 8

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1		17	1009	8			A/2	4	8 vani	Euro 433,82	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/12/2014 n. 121138.1/2014 in atti dal 16/12/2014 (protocollo n. NA0496671) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	
Indirizzo		VIA CARLO ALBERTO TRAV. S. FRANCESCO n. 7 piano: 2;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERZIGNO con sede in TERZIGNO	84003450636*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 17/07/2014 Voltura n. 52791.1/2014 in atti dal 17/12/2014 (protocollo n. NA0498966) Repertorio n.: 41 Rogante: COMUNE DI TERZIGNO Sede: TERZIGNO Registrazione: Sede: PRV. ACQ. GRAT. PAT. COM.-TR.36751/I4-RE/I4	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

10

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **Dr.ssa Rosalba Ambrosino**

IL SINDACO f.f.
F.to **Stefano Pagano**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune il giorno 24/4/2015 e per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e la contestuale comunicazione ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267.

Terzigno, 24/4/2015

L'Incaricato

Il Segretario Generale
F.to **Dr.ssa Rosalba Ambrosino**

La presente deliberazione è copia conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Terzigno, _____

Il Segretario Generale
Dr.ssa Rosalba Ambrosino